

低入札価格調査の概要

工 事 名 : 千種東住宅3号棟20電気設備改修工事

調査を実施した業者名 : 株式会社東海電工社

調査を実施した業者の住所 : 愛知県名古屋市中区丸の内3丁目6番25号

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	名古屋市内を当社の施工重点地域と考えている中であって、中区に隣接する千種区は、特に重要視している地域であることに加え、当社から工事施工場所までは約4.5kmと近距離のため、効率的な施工が可能であり、経費削減が図れると判断したものの。 また、10年以上の取引実績のある協力業者との信頼関係は良好で、機器類資材等については安価で購入することが可能であり、調達コストに加え、運送コストも圧縮することが可能と判断したものの。
(2) 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	公共工事8件
(3) 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	公共工事3件
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	千種東住宅3号棟へは、東海電工社本社及び機材倉庫から約4.5km、車で20分程度の距離であり、緊急時の対応等、不測の事態にも速やかに対応可能。
(5) 手持ち資材の状況	工事ごとに機器類資材等を調達しているため、在庫はなし。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	機器類資材等は、10年以上の取引実績のある協力会社を通じ購入する。
(7) 手持ち機械数の状況	普通乗用車:2台、パネルバン:1台
(8) 労務者の具体的供給見通し	主任技術者(現場代理人)として1名、補佐役として1名の計2名を配置予定 協力会社より、4名の労務者を確保予定。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	平成30年度10件、令和元年度11件、令和2年度2件
(10) 経営内容	電気工事業主体
(11) (9)の公共工事の成績状況	契約のとおり履行されている。
(12) 経営状況	公表しないものとする。
(13) 信用状態	建設業法違反なし。
(14) その他必要な事項	特になし。
(15) (1)から(14)までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題事項が認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。