

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年2月9日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約 年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
2001	名古屋市中村区中村本町一丁目112番1	宅地	45.61	1	落札		R3.3.1	8,300,000	個人	—	無	市街化区域	一種住居	60/200	
2002	名古屋市守山区大字下志段味字穴ヶ洞2271番52外1筆 (仮換地：名古屋都市計画事業下志段味特定土地区画整理事業208街区11)	畑	466.69	0	不調	○	R3.5.20	20,700,000	法人	建設業	無	市街化区域	一種低層	40/80	
2003	岡崎市真伝吉祥二丁目18番2	山林	5,657.79	0	不調							市街化区域	一種低層	60/100	
2005	瀬戸市東安戸町11番13外2筆	宅地 山林	249.75	0	不調	○	R3.5.14	8,770,000	法人	小売業	無	市街化区域	工業	60/200	
2006	豊川市市田町河尻91番1	畑	219.49	0	不調							市街化区域	準工業	60/200	
2007	豊川市市田町儀郎15番	田	428.11	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
2008	豊川市市田町中社10番1	畑	314.21	0	不調							市街化区域	近隣商業	80/200	
2009	西春日井郡豊山町大字豊場字諏訪286番	田	288.25	8	落札		R3.3.15	25,718,000	法人	建設業	無	市街化区域	一種中高	60/200	

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年2月9日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約 年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
2010	西春日井郡豊山町大字豊場字諏訪290番	田	309.01	11	落札		R3.3.15	30,375,000	法人	建設業	無	市街化区域	一種中高	60/200	

（建物付土地）

物件番号	所在地	登記地目 及び 種類	土地面積 (平方メートル) 建物面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約 年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
2004	岡崎市明大寺町字向山2番83	宅地	342.10	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	工作物一式
		—	115.94												

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合