

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年2月9日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契の有無	契約年月日	契約金額 (円)	契約相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
2201	津市城山二丁目153番4	宅地	133.72	1	落札		R3.3.3	2,782,000	法人	建設業	有(敷地内 工作物)	市街化区域	一種低層	60/100	工作物一式
2202	津市垂水字上屋敷1201番2	宅地	214.67	3	落札		R3.2.25	8,410,000	法人	不動産業	有(敷地内 工作物)	市街化区域	一種低層	60/100	工作物一式
2203	四日市市城東町11番	宅地	434.13	4	落札		R3.2.24	33,655,000	法人	不動産業	無	市街化区域	二種住居	60/200	工作物一式
2204	四日市市日永西五丁目515番2外1筆	雑種地	256.84	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	工作物一式
2205	伊勢市辻久留二丁目219番3	宅地	427.38	0	不調							都市計画区域内	一種住居	60/200	
2206	伊勢市船江一丁目675番3	宅地	60.26	1	落札		R3.3.5	2,050,000	個人	—	無	都市計画区域内	準工業	60/200	
2207	亀山市太岡寺町字下谷1195番13外3筆	雑種地	3,039.52	1	落札		R3.2.25	36,110,000	個人	—	無	都市計画区域内	指定なし	60/200	

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年2月9日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
2208	亀山市羽若町字廣茂797番16	雑種地	517.65	0	不調							都市計画区域内	指定なし	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合