

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年2月9日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 （平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額 （円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセント）	備考
2401	沼津市大岡字久保1110番11	宅地	131.44	0	不調							市街化区域	二種中高	60/200	
2402	沼津市本郷町1846番2外1筆	宅地	270.65	1	落札		R3.3.9	10,900,100	法人	不動産業	有（地下埋設物）	市街化区域	一種低層	50/80	
2404	富士市中丸字平松894番11	雑種地	2,075.64	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
2405	裾野市須山字藤原2255番1030 （富士急十里木高原別荘地：3-39）	山林	683.23	0	不調							調整区域	指定なし	30/60	
2406	伊豆市佐野字奥野869番637 （伊豆・南修善寺グランドビレッジ：4-147）	原野	132.35	1	落札		R3.2.26	488,000	個人	—	無	都市計画区域外	指定なし	70/400	
2407	田方郡函南町柏谷字沖清水1256番2	山林	679.73	0	不調							市街化区域	一種低層	50/80	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の物件の状況を減価要因とした場合