

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年2月9日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契の有無	契約 年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
2301	静岡市葵区西千代田町188番2 外4筆	宅地	457.83	0	不調							市街化区域	一種中高	60/200	
2302	静岡市清水区岡町611番1 外1筆	田畑	1,738.25	0	不調							市街化区域	二種中高	60/200	
2303	静岡市清水区八木間町字杉山1123番3	宅地	531.28	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
2304	島田市横井三丁目5873番	雑種地	258.09	0	不調	○	R3.6.23	11,400,000	法人	不動産業	無	都市計画区域内	一種住居	60/200	
2305	島田市横井三丁目5900番	雑種地	406.66	0	不調							都市計画区域内	一種住居	60/200	
2306	磐田市福田字村前4671番1 外3筆	田	818.54	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
2307	磐田市福田字村前4704番1 外2筆	田	403.36	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
2308	磐田市見付字大谷口1819番43 外8筆	山林 公衆用 道路 畑	1,060.22	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	

第2回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年2月9日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
2309	焼津市三和字治長請所1138番	宅地	430.50	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	工作物一式
2310	袋井市泉町二丁目11番10外3筆	田	583.78	1	落札		R3.5.7	4,650,100	個人	—	無	都市計画区域内	二種住居	60/200	
2311	菊川市赤土字政所586番	田	321.11	0	不調	○	R3.6.11	5,480,000	法人	建設業	無	都市計画区域内	一種住居	60/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合