

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年7月15日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積（平方メートル）	応札者数	開札結果	不落等随契の有無	契約年月日	契約金額（円）	契約相手方	業種	価格形成上の減価要因	都市計画区域	用途地域	建蔽率/容積率（パーセント）	備考
1001	名古屋市守山区大字下志段味字長廻間2280番61外1筆 （仮換地：名古屋都市計画事業下志段味特定土地区画整理事業202街区1-2）	山林	419.16	11	落札							市街化区域	一種低層	40/80	契約不調
1002	名古屋市守山区大牧町1105番2	畑	287.31	0	不調							市街化区域	一種住居	60/200	
1003	犬山市大字塔野地字東屋敷33番10	畑	237.67	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
1004	新城市吉川字菖蒲41番1外4筆	畑宅地田	673.15	0	不調							調整区域	指定なし	60/200	
1005	田原市福江町浜田1番7外1筆	宅地	228.13	1	落札		R3.8.5	2,070,000	個人	—	有（地下埋設物）	市街化区域	近隣商業	80/200	

- 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
- 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
- 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
 - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
 - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壤汚染等の物件の状況を減価要因とした場合