

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年7月15日開札）

（土地）

物件番号	所在地	登記地目	面積 (平方メートル)	応札者数	開札結果	不落等 随契 の有無	契約 年月日	契約金額 (円)	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 (パーセント)	備考
1401	伊東市池字上野895番350	山林	808.86	0	不調							都市計画区域内	指定なし	60/200	
1403	下田市大沢字鶴居13番3	宅地	241.34	0	不調							都市計画区域外	指定なし	—	
1404	裾野市佐野字山伏塚1552番3	原野	158.10	0	不調							市街化区域	一種中高	60/150	
1405	賀茂郡松崎町松崎字沢路86番	田	513.49	0	不調							都市計画区域外	指定なし	—	
1406	駿東郡長泉町南一色字大平18番4 外5筆	雑種地	558.54	0	不調							市街化区域	近隣商業	80/200	

第1回一般競争入札（期間）による売払結果一覧表（令和3年7月15日開札）

（建物付土地）

物件 番号	所在地	登記 地目 及び 種類	土地面積 （平方 メート ル）	応札 者数	開札 結果	不落等 随契 の有無	契約 年月日	契約金額 （円）	契約 相手方	業種	価格 形成上 の減価 要因	都市計画 区域	用途地域	建蔽率/ 容積率 （パーセ ント）	備考
			建物面積 （平方 メート ル）												
1402	伊東市鎌田字火越畑561 番 外1筆	宅地	1,025.90	0	不調							都市計画区 域内	一種中高	60/150	工作物一式
		—	550.80												
		—	213.11												

1. 本一覧表は、一般競争入札実施後開札結果（売払い）について一件別に記載しております。なお、契約を締結した物件については、不落等随契の有無、契約年月日、契約金額、契約相手方の法人・個人の別（契約相手方が地方公共団体の場合は当該団体名）、契約相手方の業種（契約相手方が法人の場合のみ）及び価格形成上の減価要因を記載しております。
2. 不落等随契の有無は、予算決算及び会計令（昭和22年勅令第165号）第99条の2及び第99条の3の規定に基づき契約を締結した場合に「○」を記載しております。
3. 価格形成上の減価要因は、次に掲げる場合に要因を記載しております。なお、複数の減価要因がある場合には、主たる要因を記載しております。
  - ・ 予定価格の算定に当たり、建物解体撤去を減価要因とした場合
  - ・ 予定価格の算定に当たり、地下埋設物、土壌汚染等の物件の状況を減価要因とした場合