

低入札価格調査の概要

工 事 名 : 千種東住宅外1住宅21量水器等取替工事

調査を実施した業者名 : 株式会社川島鉄工所

調査を実施した業者の住所 : 愛知県名古屋市千種区今池南29番16号

項 目	内 容
(1) その価格により入札した理由	当社の入札金額にて適正利潤を確保できると判断したもの。 当社所在地と本工事場所の距離が、車で10分圏内と近く、車両経費等の諸経費低減が見込めると判断したもの。 平成26年度にも千種東住宅の量水器等の取替工事を行った実績があり、施工要領及び実工数を予想できる為、粗利の確保が可能であると判断したもの。 協力関係にあるメーカーや業者から見積書を徴取して、その時点での市場単価を適切に把握することができており、仕入れ価格を抑えることのできる提案もメーカー及び業者から頂けていること。
(2) 契約対象工事付近における手持ち工事の状況	公共工事1件
(3) 契約対象工事に関連する手持ち工事の状況	無し
(4) 契約対象工事箇所と入札者の事業所、倉庫等の関連(地理的条件)	住宅へは、川島鉄工所本社及び機材倉庫から、約2.7km・車で10分程度の距離であり、緊急時の対応等、不測の事態にも速やかに対応可能。
(5) 手持ち資材の状況	工事ごとに機器類資材等を調達しているため、在庫はなし。
(6) 資材購入先及び購入先と入札者との関係	量水器等は、10年以上の取引実績があるメーカー代理店を通じ購入する。
(7) 手持ち機械数の状況	普通乗用車:4台、パネルバン:1台、2tトラック:1台
(8) 労務者の具体的供給見通し	主任技術者として1名、現場代理人として1名の計2名を配置。 協力会社より5名の労務者を確保。
(9) 過去に施工した公共工事名及び発注者	令和元年度9件、令和2年度10件、令和3年度1件
(10) 経営内容	管工事業主体
(11) (9)の公共工事の成績状況	契約のとおり履行されている。
(12) 経営状況	公表しないものとする。
(13) 信用状態	建設業法違反なし。
(14) その他必要な事項	特になし。
(15) (1)から(14)までの事情聴取した結果についての調査検討	上記のとおり、相手方から聴取した各調査項目において問題事項が認められないため、当該入札業者を落札業者と決定し契約することが妥当と認められる。